

Prot.n. /

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SEMAFORICI, SUL
TERRITORIO DEL COMUNE DI BERGAMO CIG 7997005949.**

Con la presente scrittura privata, da valere tra le parti nel miglior modo e a tutti gli
effetti di legge

TRA

ATB Mobilità S.p.A., con sede in Bergamo in via Monte Gleno n. 13, capitale sociale di
Euro 36.390.000,00, iscritta nel Registro delle Imprese di Bergamo, con codice fiscale
e partita IVA 02485010165 e R.E.A. n. BG – 292929, d’ora in avanti denominata
“Committente”, nella persona, nella persona del [*]; giusta mandato ricevuto dal Con-
siglio di Amministrazione della società con deliberazione in data [*]

E

[*] d’ora in avanti denominata "Impresa", con sede in [*] in via [*], capitale sociale di
Euro [*], iscritta nel registro delle Imprese di [*] con codice fiscale e partita IVA [*],
d’ora in avanti denominata “Impresa” o “Appaltatore”, nella persona di [*], nato a [*] il
[*] e domiciliato per la carica presso la sede legale della società

PREMESSO CHE:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n.136 del 22 luglio 2019 è stata
indetta la procedura di gara per l’affidamento del servizio di manutenzione ordina-
ria e straordinaria degli impianti semaforici, sul territorio del comune di bergamo;
- la procedura è stata avviata con la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta
Ufficiale delle Comunità Europee n. 2019/# del , sul sito del
Ministero dei Lavori Pubblici, sul sito dell’Osservatorio Regionale, e per estratto su
due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;

- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato alle ore 14.00 del 16 settembre 2019 sono pervenute n. [*] domande di partecipazione;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. [*] del [*] è stata nominata la Commissione Giudicatrice, che ha terminato i propri lavori con la seduta del [*];
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. [*] del [*] è stato approvato l'esito della gara e l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva al [*], per un importo complessivo di Euro [*] oltre I.V.A. ed oneri di legge, così come si evince dagli atti di gara;
- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, con nota n. [*] del [*], l'Appaltatore è stato invitato a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;
- con nota del [*] l'Appaltatore ha presentato la richiesta documentazione;

TUTTO CIO' PREMESSO TRA LE PARTI,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 PREMESSE

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante del presente contratto.

ART. 2 NORME REGOLATRICI DELL'APPALTO

L'appalto deve essere eseguito con l'osservanza dei patti, oneri e condizioni previsti: dal presente contratto, dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti pubblici di servizi ed, in particolare, da quelle di cui al Dlgs n. 50/2016 e Regolamento esecutivo, dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle clausole e dalle disposizioni degli atti soprarichiamati.

ART. 3 OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente contratto ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione ordina-

ria e straordinaria degli impianti semaforici, sul territorio del comune di Bergamo.

ART. 4 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE

ORDINARIA E STRAORDINARIA

Il servizio dovrà essere eseguito in conformità con quanto previsto nel capitolato tecnico dell'appalto, dell'elenco prezzi e della planimetria generale di localizzazione degli impianti.

Il servizio comprende in particolare le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria così distinti:

1) Attività di manutenzione ordinaria:

- servizi di manutenzione ordinaria correttiva, cioè attività di pronto intervento intese al ripristino delle funzionalità degli impianti ed apparati compromesse per normale usura ed all'eliminazione di eventuali pericoli per la pubblica incolumità ed alla reimpostazione di parametri e funzioni di sistema per l'adeguamento ai flussi di traffico o a mutati criteri di disciplina del traffico e ad alla riconfigurazione dei regolatori degli impianti centralizzati nel sistema UTOPIA (Swarco Mizar S.p.A.) in coerenza con le eventuali modifiche delle impostazioni che verranno apportate sul sistema di centro sopra citato;
- servizi di manutenzione ordinaria preventiva, cioè attività e somministrazioni periodiche programmate per conservare la perfetta efficienza strutturale e funzionale degli impianti.

2) Attività di manutenzione straordinaria:

- lavori di ripristino strutturale e funzionale degli impianti a seguito di danni causati da terzi o da eventi eccezionali;
- modifiche, spostamenti, soppressioni, ampliamenti di impianti esistenti.

ART. 5 DURATA DELL'APPALTO

Il contratto in oggetto avrà durata di 24 mesi a far data dalla sottoscrizione del presente contratto, con possibilità di proroga, per un periodo massimo di ulteriori mesi dodici, sottoposta all'insindacabile giudizio del committente, alle stesse condizioni contrattuali e senza che l'impresa possa pretendere alcun indennizzo o maggiorazione di prezzo.

ART. 6 PREZZO CONTRATTUALE

Il compenso per le prestazioni in oggetto è così fissato in Euro [*] ([*]/00) per tutta la durata del contratto di mesi ventiquattro comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati su base annua in Euro [*], relativamente alle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti.

Il corrispettivo comprende tutte le attività manutentive, fatta esclusione degli oneri speciali quali:

- ripristino di funzionalità degli impianti a seguito di danneggiamenti dovuti a terzi o a cause di forza maggiore, quali eventi climatici ed imprevedibili oltre ad incidenti ed atti vandalici;
- modifiche strutturali ed ampliamenti radicali di impianti esistenti, come pure la loro parziale o totale rimozione;
- opere murarie e stradali non riferite a singoli componenti degli impianti.

Detti oneri saranno contabilizzati a parte sulla base delle quantità dei materiali e dei relativi prezzi unitari indicati nell'elenco prezzi, con deduzione del ribasso d'asta.

ART. 7 PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI

Il pagamento dei corrispettivi contrattuali, dedotte le eventuali penalità e le somme eventualmente non dovute per omissione del servizio, viene effettuato dietro presentazione di apposita fattura a mezzo bonifico bancario, in conformità a quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136.

In particolare, le attività relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli im-

pianti saranno fatturate bimestralmente e liquidate con pagamento a 60 giorni d.f.,
previa esibizione da parte della ditta aggiudicataria della documentazione attestante il
versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli
infortuni sul lavoro e le malattie professionali di dipendenti, ai sensi dell'articolo 5
comma 2 della legge n. 82/1994, nonché alla verifica in contraddittorio del prospetto
riepilogativo mensile relativo alle operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria
effettivamente svolte che dovrà essere generato attraverso il sistema di monitoraggio
proposto dall'Impresa in fase di offerta tecnica.

I pagamenti saranno effettuati a [*] giorni data fattura fine mese, sui conti correnti
bancari aventi le seguenti coordinate:

[*][*]

In caso di successive variazioni, le generalità, i riferimenti anagrafici ed il codice fisca-
le delle nuove persone delegate, così come la generalità di quelle cessate dalla dele-
ga, sono comunicate tempestivamente e comunque entro cinque giorni dalla variazio-
ne al Committente

Il Committente risolve il contratto in presenza anche di una sola transazione eseguita
senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti idonei a con-
sentire la piena tracciabilità delle operazioni, secondo quanto stabilito dall'art. 3, com-
ma 9 bsi, della legge n. 136/2010.

Ai fini del pagamento delle fatture il committente acquisirà il documento unico di rego-
larità contributiva (D.U.R.C.) di cui al DLgs n. 267/2003. Nell'evenienza in cui doves-
sero emergere situazioni di irregolarità, il committente sospenderà il pagamento delle
fatture fino a quando l'impresa non provveda a mettere in regola la sua posizione.

ART. 8 DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia della regolare esecuzione degli obblighi derivanti dal presente contratto,

l'impresa ha prestato polizza fideiussoria n. [*] di Euro Euro [*] emessa in data [*] da [*]. Tale somma resterà vincolata nell'ammontare stabilito finché non risulteranno soddisfatti tutti gli obblighi contrattuali e potrà essere liberata proporzionalmente in relazione alle attività di trasformazione degli impianti semaforici.

ART. 9 QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI

Tutto il materiale usato per le sostituzioni, riparazioni, modifiche e forniture, dovrà recare la marcatura CE, essere omologato, essere di costruzione di primaria Ditta nel settore, essere esente da difetti di costruzione e di funzionamento.

Dovranno essere comunque utilizzati i prodotti muniti di marchio CE e/o di certificazione di qualità rilasciata da Enti ed Istituti qualificati ed autorizzati e su richiesta dovranno essere fornite le certificazioni di esecuzione a regola d'arte e di conformità relative alle installazioni oggetto del presente capitolato.

Ogni responsabilità in caso di eventuali installazioni o di utilizzi di materiale posto in opera senza i requisiti di cui sopra sarà a totale carico dell'Appaltatore.

ART. 10 DIVIETO DI MODIFICHE INTRODOTTE DALL'ESECUTORE

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'impresa, se non è disposta e preventivamente approvata dal committente. Eventuali modifiche non preventivamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il committente lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'impresa, della situazione preesistente secondo le disposizioni del committente.

ART. 11 VARIANTI INTRODOTTE DAL COMMITTENTE

Il committente può introdurre variazioni al contratto nei seguenti casi:

- per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari;
- per cause impreviste e imprevedibili accertate dal responsabile del procedimento o per l'intervenuta possibilità di utilizzare materiali, componenti e tecnologie non

esistenti al momento in cui ha avuto inizio la procedura di selezione del contraente, che possono determinare, senza aumento di costo, significativi miglioramenti nella qualità delle prestazioni eseguite;

- per la presenza di eventi inerenti alla natura e specificità dei beni o dei luoghi sui quali si interviene, verificatisi nel corso di esecuzione del contratto.

L'impresa ha inoltre l'obbligo di eseguire tutte quelle variazioni di carattere non sostanziale, non comportanti maggiori oneri per lo stesso e che siano ritenute opportune dal committente.

ART. 12 ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

Tutto il personale, le attrezzature, nonché il materiale d'uso saranno a totale carico dell'impresa. Per ogni comunicazione necessaria con il committente l'impresa dovrà garantire la presenza di un responsabile di riferimento. L'impresa si obbliga ad individuare ogni fase lavorativa che potrebbe rivelarsi critica per la sicurezza dei lavoratori e a garantire che siano avviate tutte le procedure di autocontrollo per verificare il rispetto dei principi su cui è basato il sistema di analisi dei rischi.

Il cantiere base dell'impresa viene individuato presso [*].

ART. 13 ONERI DELL'IMPRESA IN RELAZIONE AL PERSONALE DI SERVIZIO

L'impresa ed il subappaltatore dovranno provvedere alle assicurazioni obbligatorie del proprio personale, nonché a corrispondere allo stesso il trattamento normativo e retributivo previsto dalle leggi vigenti, nonché dai regolamenti e dai contratti collettivi di lavoro, manlevando il committente da ogni responsabilità in merito. Nel caso in cui l'impresa impieghi personale dipendente presso più aziende contemporaneamente, il committente si riserva di attivare procedura di esonero della responsabilità solidale di cui agli artt. 3 e 5 della legge n. 1369/1960.

Inoltre, l'impresa si obbliga, per sé e per i subappaltatori:

- ad osservare integralmente le norme e le prescrizioni sulla tutela, protezione, assicurazione, trattamento previdenziale ed assistenziale dei lavoratori e a corrispondere al proprio personale il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi di settore;
- ad osservare quanto prescritto dall'allegato Piano di Sicurezza e Coordinamento (Allegato B), tutte le norme antinfortunistiche previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti, tutte le cautele imposte dalle norme di comune prudenza e quelle ulteriori richieste dalla natura dell'attività e mettere a disposizione dei propri lavoratori e far utilizzare agli stessi tutti i mezzi di protezione appropriati ai rischi inerenti alle lavorazioni da svolgere, nonché ad assicurare adeguata informazione e formazione a tutto il personale impiegato nello svolgimento delle attività appaltate;
- non lasciare i locali, le attrezzature di lavoro ed i materiali utilizzati in condizioni tali da costituire fonti di pericolo per la salute e la sicurezza dei lavoratori, con particolare riferimento ai rischi d'incendio e al rischio chimico.

ART. 14 SICUREZZA

L'impresa ha consegnato al committente il piano operativo di sicurezza ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008, allegato al presente contratto (Allegato A) e si impegna ad adottare tutte le misure necessarie a fronteggiare i rischi derivanti dalle attività relative al presente contratto.

ART. 15 RESPONSABILITA' ED ASSICURAZIONE

L'Impresa assume su di sé ogni responsabilità connessa con l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la durata dello stesso.

La medesima è inoltre responsabile dei danni comunque arrecati nell'esecuzione dei lavori.

A tal fine ha presentato copia della polizza sottoscritta con [*] n. [*], avente scadenza il [*] per la Responsabilità Civile verso Terzi e verso prestatori di lavoro, con massimale di €5.000.000,00 (Cinquemilioni/00).

L'Impresa assume la responsabilità dei danni arrecati ai terzi, sia a cose, sia a persone, in conseguenza di malfunzionamento, anomalia o guasto degli impianti in manutenzione, manlevando il Committente da ogni pretesa e/o azione che a tale titolo detti terzi dovessero avanzare nei confronti della stessa.

A seguito di interventi sul campo per verifiche periodiche o a seguito di segnalazioni di guasti o di anomalie, qualora l'Impresa, per garantire il funzionamento in assoluta sicurezza degli impianti semaforici, ravvisasse la necessità di provvedere alla sostituzione di componenti od apparati attuatori (es. pulsanti, lanterne o parti di esse, schede elettroniche, regolatori, etc.), è tenuta a contattare immediatamente il Committente utilizzando i recapiti telefonici dell'operatore reperibile messi a disposizione, al fine di proporre e condividere le contromisure più opportune da adottare.

Le risultanze del confronto telefonico sopra richiamato, con indicazione specifica delle determinazioni assunte, del referente del Committente coinvolto e dell'orario della chiamata, dovranno essere riportate, in aggiunta alle informazioni già oggi presenti, in un dettagliato rapporto tecnico di intervento che dovrà essere inviato tempestivamente al Committente, sia via fax, sia via posta elettronica (agli indirizzi segnale@atb.bergamo.it e paolo.rapinesi@atb.bergamo.it).

In caso di riscontrata necessità ed urgenza, qualora non sia possibile contattare il referente del Committente, l'Impresa dovrà in ogni caso provvedere a risolvere la problematica riscontrata e darne conto nel citato rapporto tecnico.

ART. 16 SUBAPPALTO

L'impresa, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., subappalta

all'Impresa [*] con sede in [*] le attività di [*], nel limite del 40 per cento del valore dell'appalto.

ART. 17 PENALI

Per il mancato espletamento del servizio il committente, fatto salvo il risarcimento del danno, si riserva la facoltà di comminare all'impresa le seguenti penalità che verranno applicate automaticamente per ogni prestazione non effettuata:

A seconda delle seguenti causali per ritardi o difformità di esecuzione interventi saranno applicate le penali di seguito indicate:

- per ogni ora di ritardo degli interventi durante l'orario di cui al punto 4 del Capitolato Tecnico, dal momento in cui gli interventi sono stati richiesti (telefonicamente, verbalmente o per iscritto) Euro 200,00 (Duecento/00);
- mancata o difformità di esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria Euro 500,00 (Cinquecento/00).

In ogni caso l'ammontare complessivo delle penali applicate non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale.

ART. 18 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il committente ha diritto di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere, ai sensi degli articoli 1453 e 1454 del codice civile, con spese a carico della ditta assegnataria. Tale facoltà di risoluzione in capo al committente potrà essere esplicita, anche mediante semplice lettera raccomandata, con messa in mora di 15 giorni e senza la necessità di ulteriori adempimenti nei seguenti casi:

- a. irregolarità a carico dell'impresa di entità tale da pregiudicare la validità del rapporto contrattuale (in particolare la sopravvenuta incapacità di cui all'articolo 80 del Dlgs 50/2016, con peculiare riferimento ad irregolarità contributive in materia previdenziale, assistenziale ed assicurativa);

b. frode o grave negligenza nell'adempimento degli obblighi contrattuali;

c. irregolarità non tempestivamente sanate che abbiano cagionato un disservizio al committente;

d. subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto.

Alla risoluzione del contratto si procederà inoltre dopo tre contestazioni effettuate con lettera raccomandata con avviso di ricevimento ed in assenza di giustificazioni ritenute valide dal committente.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 136/2010 e s.m.i., costituisce inoltre causa di risoluzione del contratto, il mancato utilizzo nelle operazioni di incasso o pagamento ad esso inerenti, del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

ART. 19 CONSEGUENZE DELLA RISOLUZIONE

A seguito della risoluzione l'Impresa avrà diritto al solo pagamento del corrispettivo previsto dal contratto per le prestazioni rese fino al giorno della risoluzione stessa, previa deduzione delle spese sostenute dal committente per sopperire alle deficienze riscontrate e dell'eventuale risarcimento degli ulteriori danni subiti.

ART. 20 SPESE CONTRATTO

Le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono a carico dell'Impresa. In particolare graveranno sulla stessa le spese per la formazione del contratto, quelle relative alle marche da bollo e quelle per l'eventuale registrazione da attuarsi solo in caso d'uso.

ART. 21 CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Per le controversie inerenti e conseguenti l'interpretazione e l'esecuzione del contratto

sarà competente in via esclusiva il foro di Bergamo.

ART. 22 ALLEGATI

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti atti:

Allegato A - Piano Operativo di Sicurezza

Allegato B - il Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Allegato C - Disciplinare di gara con relativi allegati sottoscritti per accettazione

Allegato D - Capitolato Tecnico con relativi allegati sottoscritti per accettazione

Il presente contratto è costituito da n. 12 (dodici) fascie

Letto, confermato e sottoscritto.

Per l'Appaltatore

Per ATB Mobilità S.p.A.

Il Legale Rappresentante

Il Legale Rappresentante

Ai sensi degli artt. 1341, comma 2 del Codice Civile, l'Impresa approva espressamente gli articoli 4 (Modalità di espletamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria), 9 (Qualità e provenienza dei materiali), 10 (Divieto di modifiche introdotte dall'esecutore), 11 (Varianti introdotte dal Committente), 13 (Oneri a carico dell'Impresa), 15 (Responsabilità ed assicurazione), 17 (Penali), 18 (Risoluzione del contratto), 19 (Conseguenze della risoluzione), 20 (Spese contratto) e 21 (Controversie e foro competente).

Il Legale Rappresentante