



DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ATB MOBILITA' S.p.A.

NUMERO DELIBERA: N. 37

OGGETTO: Aggiudicazione gara per l'affidamento dei servizi di pulizia civile ed industriale delle società del Gruppo ATB.

DATA: 24 gennaio 2024

Relaziona il Direttore Generale

ATB Mobilità S.p.A., a seguito di delibera del Consiglio di Amministrazione n. 209 del 26 giugno 2023 di ATB Mobilità S.p.A., n. 199 del 28 giugno 2023 di ATB Servizi S.p.A. e del 21 giugno 2023 di TEB. S.p.A., ha indetto, in qualità di Stazione Appaltante, una procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia civile e industriale delle società del gruppo ATB per un periodo di 36 mesi, inclusa l'eventuale proroga di ulteriori 12 mesi, è stato previsto un importo complessivo a base di gara di Euro 1.531.810,20 (Un milione cinquecento trentunomila ottocento dieci/20) oltre IVA - e oltre costi per la sicurezza, pari complessivamente ad Euro 1.820,00 (Mille ottocento venti/00) oltre IVA, non soggetti a ribasso - così ripartito nei 3 lotti:

LOTTO 1 - ATB Mobilità

OGGETTO: Affidamento SERVIZI DI PULIZIA DEI FABBRICATI AZIENDALI E DELLA STAZIONE AUTOLINEE e Urban Center, ATB Point

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 233.068,51 (Duecento trentatremila sessantotto/51), oltre IVA e oneri di legge e oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 740,00 (Settecentoquaranta/00) oltre IVA

LOTTO 2 - ATB Servizi:

OGGETTO: Affidamento SERVIZI DI PULIZIA AUTOBUS E AUTOMEZZI AUSILIARI, STRUTTURE INDUSTRIALI DI OFFICINA E DEPOSITO, IMPIANTI E VETTURE FUNICOLARI

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 901.747,73 (Novecento uno mila settecento quarantasette/73), oltre IVA e oneri di legge e oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 900,00 (novecento/00) oltre IVA.

LOTTO 3 - TEB:

OGGETTO: Affidamento SERVIZI DI PULIZIA DELLA SEDE, DELLE VETTURE E DELLE FERMATE DELLA LINEA TRAMVIARIA BERGAMO-ALBINO

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 396.993,96 (Trecento novantaseimila novecento novantatré/96), oltre IVA e oneri di legge e oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 180,00 (Centottanta/00) oltre IVA.

Alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata alle ore 12.00 del 30 agosto 2023, è stata presentata offerta dalle seguenti società per i rispettivi e seguenti lotti:

LOTTO 1:

ATB Mobilità S.p.A.

- CELSIUS S.r.l.
- B.E.G. SERVICE EUROPE S.r.l.
- RTI COSTITUENDO MERANESE SERVIZI SpA - ISSITALIA A. BARBATO S.r.l.
- EURO&PROMOS FM S.p.A.
- BONI S.p.A.
- MIORELLI SERVICE S.p.A. A SOCIO UNICO
- C.M. SERVICE S.r.l.
- PULISTAR S.r.l.
- PARENTE SERVICE S.r.l.
- DUSSMANN SERVICE S.r.l.
- TEBET S.r.l.
- S.G.M. S.r.l. - Servizi Generali e Manutenzioni
- GLH S.r.l.
- PULITORI ED AFFINI S.p.A.
- COOP. IMPEGNO SOCIALE SOC. COOP. SOCIALE

LOTTO 2:

- RTI COSTITUENDO MERANESE SERVIZI SpA ISSITALIA A. BARBATO S.r.l.
- MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO
- BONI S.p.A.
- DUSSMANN SERVICE S.r.l.
- IMPI S.r.l.
- TEBET S.r.l.
- S.G.M. S.r.l. - Servizi Generali e Manutenzioni
- PULITORI ED AFFINI S.p.A.
- LA LUCENTE S.p.A.

per il **LOTTO 3**

- RTI COSTITUENDO MERANESE SERVIZI SpA ISSITALIA A. BARBATO S.r.l.
- MIORELLI SERVICE S.p.A. A SOCIO UNICO
- BONI S.p.A.
- VAVASSORI PULIZIE SNC DI TIRABOSCHI V. & C.
- DUSSMANN SERVICE S.r.l.
- TEBET S.r.l.
- S.G.M. S.r.l. - Servizi Generali e Manutenzioni
- PULITORI ED AFFINI S.p.A.
- GRUPPO NEW PROGRESS S.r.l.

È stata nominata quindi, a seguito di delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 5 settembre 2023, la Commissione giudicatrice, che ha provveduto ad esaminare le offerte tecniche e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti alla gara.

All'esito delle attività di cui sopra, sommando al punteggio dell'offerta economica il punteggio dell'offerta tecnica, sono state redatte le seguenti valutazioni complessive:

per il LOTTO 1

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale	GRADUATORIA
EURO&PROMOS FM S.p.A.	66,823 Punti	28,832 Punti	95,655 Punti	PRIMO
TEBET S.r.l.	66,761 Punti	28,462 Punti	95,223 Punti	SECONDO
PULITORI ED AFFINI S.p.A.	68,203 Punti	26,827 Punti	95,030 Punti	TERZO
S.G.M. S.r.l. - Servizi Generali e Manutenzioni	66,608 Punti	28,311 Punti	94,919 Punti	QUARTO
BONI S.p.A.	67,972 Punti	25,807 Punti	93,779 Punti	QUINTO
DUSSMANN SERVICE S.r.l.	70,000 Punti	23,139 Punti	93,139 Punti	SESTO
PARENTE SERVICE S.r.l.	63,061 Punti	30,000 Punti	93,061 Punti	SETTIMO
GLH S.r.l.	64,260 Punti	28,640 Punti	92,900 Punti	OTTAVO
PULISTAR S.r.l.	66,975 Punti	25,449 Punti	92,424 Punti	NONO
RTI COSTITUENDO MERANESE SERVIZI SpA ISSITALIA A. BARBATO S.r.l.	68,201 Punti	23,630 Punti	91,831 Punti	DECIMO
MIORELLI SERVICE S.p.A. A SOCIO UNICO	67,617 Punti	23,866 Punti	91,483 Punti	UNDICESIMO
C.M. SERVICE S.r.l.	63,753 Punti	24,949 Punti	88,702 Punti	DODICESIMO
CELSIUS S.r.l.	60,607 Punti	26,443 Punti	87,050 Punti	TREDICESIMO
B.E.G. SERVICE EUROPE S.r.l.	61,376 Punti	24,500 Punti	85,876 Punti	QUATTORDICESIMO

per il LOTTO 2

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale	GRADUATORIA
-------------	---------------------------	-----------------------------	--------	-------------

RTI COSTITUENDO MERANESE SERVIZI S.p.A. ISSITALIA A. BARBATO S.r.l.	68,201 Punti	30,000 Punti	98,201 Punti	PRIMO
PULITORI ED AFFINI S.p.A.	68,203 Punti	27,752 Punti	95,956 Punti	SECONDO
MIORELLI SERVICE S.p.A. A SOCIO UNICO	67,617 Punti	28,064 Punti	95,681 Punti	TERZO
S.G.M. S.r.l. - Servizi Generali e Manutenzioni	66,608 Punti	28,946 Punti	95,555 Punti	QUARTO
BONI S.p.A.	67,972 Punti	27,447 Punti	95,420 Punti	QUINTO
DUSSMANN SERVICE S.r.l.	70,000 Punti	24,803 Punti	94,803 Punti	SESTO
La Lucente	66,397 Punti	28,094 Punti	94,492 Punti	SETTIMO
TEBET S.r.l.	66,761 Punti	27,662 Punti	94,423 Punti	OTTAVO
IMPI S.r.l.	64,448 Punti	21,424 Punti	85,872 Punti	NONO

Per il LOTTO 3:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale	GRADUATORIA
MIORELLI SERVICE S.p.A. A SOCIO UNICO	67,617 Punti	30,000 Punti	97,617 Punti	PRIMO
RTI COSTITUENDO MERANESE SERVIZI S.p.A. ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. capofila: MERANESE SERVIZI S.p.A.	68,201 Punti	28,392 Punti	96,594 Punti	SECONDO
S.G.M. S.r.l. - Servizi Generali e Manutenzioni	66,608 Punti	29,921 Punti	96,530 Punti	TERZO
BONI S.p.A.	67,972 Punti	28,321 Punti	96,294 Punti	QUARTO
DUSSMANN SERVICE S.r.l.	70,000 Punti	26,247 Punti	96,247 Punti	QUINTO
TEBET S.r.l.	66,761 Punti	26,994 Punti	93,756 Punti	SESTO

PULITORI ED AFFINI S.p.A.	68,203 Punti	25,171 Punti	93,374 Punti	SETTIMO
VAVASSORI PULIZIE S.n.c. DI TIRABOSCHI V. & C	61,312 Punti	25,306 Punti	86,619 Punti	OTTAVO
GRUPPO NEW PROGRESS S.r.l.	55,753 Punti	23,431 Punti	79,184 Punti	NONO

Visti i punteggi assegnati all'offerta tecnica e le suddette offerte economiche, la Commissione ha sottoposto a verifica l'offerta economica migliore, presentata dalla società MIORELLI SERVICE S.p.A. A SOCIO UNICO.

Nella seduta pubblica del 18 dicembre 2023, dopo aver sottoposto a verifiche le offerte economiche presentate dalle società risultanti prime in graduatoria, il RUP e la Commissione Giudicatrice, validavano per ogni lotto di gara l'offerta economica presentata, e in applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale procedevano all'apertura della busta amministrativa per il:

LOTTO 1: della società EURO&PROMOS FM S.p.A.

LOTTO 2: del RTI COSTITUENDO MERANESE SERVIZI S.p.A. ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. capofila: MERANESE SERVIZI S.p.A.

LOTTO 3: MIORELLI SERVICE S.p.A. A SOCIO UNICO

Per ogni lotto di gara in seduta riservata è stata verificata la documentazione amministrativa pervenuta dalle suddette società, che risultava conforme e coerente con quanto richiesto nel disciplinare di gara.

Tutto ciò premesso, il RUP ha proposto di aggiudicare l'affidamento dell'appalto come segue:

LOTTO 1 (per la società ATB MOBILITA' S.P.A. e relativo all'affidamento dei servizi di pulizia dei fabbricati aziendali e della stazione autolinee e Urban Center ed ATB Point), previa verifica dei requisiti di ordine generale, all'operatore economico:

- EURO&PROMOS FM S.p.A. con sede legale in UDINE, prov. UD, CAP 33100, Via Antonio Zanussi n. 11/13, Partita I.V.A. n. 02458660301,
- per un importo pari ad Euro 173.441,55 (Cento settantatré mila quattrocento quarant'uno/55) oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 740,00 (Settecento quaranta/00), per un periodo di 36 mesi, comprensivo dell'eventuale proroga di 12 mesi;
- corrispondente ad un ribasso percentuale offerto del 25,58% sull'importo posto a base di gara di Euro 233.068,51 (Duecento trentatré mila sessantotto/51) oltre IVA.

LOTTO 2 (per la società ATB SERVIZI S.P.A. e relativo all'affidamento dei servizi di pulizia autobus e automezzi ausiliari, strutture industriali di officina e deposito, impianti e vetture funicolari), previa verifica dei requisiti di ordine generale, al raggruppamento:

- RTI COSTITUENDO MERANESE SERVIZI S.p.A. ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. capofila: MERANESE SERVIZI S.p.A., con sede legale in MERANO, prov. BZ, CAP 39012, Via Albertina Brogliati n. 56, Partita I.V.A. n. 01648280210,
- per un importo pari ad Euro 623.558,56 (Seicento ventitré mila cinquecento cinquant'otto/56) oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 900,00 (Novecento/00), per un periodo di 36 mesi, comprensivo dell'eventuale proroga di 12 mesi;
- corrispondente ad un ribasso percentuale offerto del 30,85% sull'importo posto a base di gara di Euro 901.747,73 (Novecento uno mila settecento quarantasette/73) oltre IVA.

LOTTO 3 (per la società TEB e relativo all'affidamento dei servizi di pulizia della sede, delle vetture e delle fermate della linea tramviaria Bergamo-Albino), previa verifica dei requisiti di ordine generale, alla società:

- MIORELLI SERVICE S.p.A. A SOCIO UNICO con sede legale in Mori, prov. TN, CAP 38065, Via Matteotti n. 21, Partita I.V.A. n. 00505590224,
- per un importo pari ad Euro 299.452,54 (Duecento novantanove mila quattrocento cinquanta due/54) oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 180,00 (centottanta), per un periodo di 36 mesi, comprensivo dell'eventuale proroga di 12 mesi;
- corrispondente ad un ribasso percentuale offerto del 24,57% sull'importo posto a base di gara di Euro 396.993,96 (Trecento novantasei mila novecento novanta tre/96) oltre IVA.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

udita la relazione del Direttore Generale;

vista la proposta del RUP;

dato atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

tutto ciò premesso, con voti unanimi,

d e l i b e r a :

1 di aggiudicare:

- il **LOTTO 1**, relativo all'affidamento dei servizi di pulizia dei fabbricati aziendali e della stazione autolinee e Urban Center ed ATB Point, all'operatore economico EURO&PROMOS FM S.p.A. con sede legale in UDINE, prov. UD, CAP 33100, Via Antonio Zanussi n. 11/13, Partita I.V.A. n. 02458660301, per un importo pari ad Euro 173.441,55 (Cento settantatré mila quattrocento quarant'uno/55) oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 740,00 (Settecento quaranta/00), per un periodo di 36 mesi, comprensivo dell'eventuale proroga di 12 mesi;
- il **LOTTO 2**, relativo all'affidamento dei servizi di pulizia autobus e automezzi ausiliari, strutture industriali di officina e deposito, impianti e vetture funicolari) al raggruppamento RTI COSTITUENDO MERANESE SERVIZI S.p.A. ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. capofila:

MERANESE SERVIZI S.p.A., con sede legale in MERANO, prov. BZ, CAP 39012, Via Albertina Brogliati n. 56, Partita I.V.A. n. 01648280210, per un importo pari ad Euro 623.558,56 (Seicento ventitré mila cinquecento cinquant'otto/56) oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 900,00 (Novecento/00), per un periodo di 36 mesi, comprensivo dell'eventuale proroga di 12 mesi;

- **il LOTTO 3**, relativo all'affidamento dei servizi di pulizia della sede, delle vetture e delle fermate della linea tramviaria Bergamo-Albino, alla società MIORELLI SERVICE S.p.A. A SOCIO UNICO con sede legale in Mori, prov. TN, CAP 38065, Via Matteotti n. 21, Partita I.V.A. n. 00505590224, per un importo pari ad Euro 299.452,54 (Duecento novantanove mila quattrocento cinquanta due/54) oltre IVA e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 180,00 (centoottanta), per un periodo di 36 mesi, comprensivo dell'eventuale proroga di 12 mesi;

2 di dare atto che l'aggiudicazione e l'esecuzione del presente appalto sono subordinate al perfezionamento di tutte le condizioni indicate nell'articolo 32 summenzionato e comunque previste nella procedura e nei documenti di gara;

3 di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto relativo al Lotto 1 (di ATB Mobilità) l'Ing. Emanuele Calore;

4 di autorizzare il Presidente e il Direttore Generale, anche in via disgiunta, una volta eseguite positivamente le verifiche di cui al punto 2., a procedere alla sottoscrizione del relativo contratto, eseguendo i pagamenti dell'appalto in oggetto, secondo le modalità e i limiti contenuti nel capitolato e nel contratto.

Il Segretario

Avv. Maurizio Bianco

Il Presidente

Avv. Enrico Felli