

# ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

## OGGETTO: BANDO DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE COMMERCIALE PRESSO LA STAZIONE INFERIORE DELLA FUNICOLARE DI CITTÀ

### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO CHE:

- ATB Mobilità S.p.A., con determina dirigenziale del 13 aprile, ha deciso di assegnare, in locazione commerciale, un immobile sito in Bergamo, presso la Stazione Inferiore della Funicolare Città, per la durata massima di complessivi 12 (dodici) anni, attraverso una procedura ad evidenza pubblica;
- ATB è proprietaria del suddetto immobile; è quindi interesse primario della stessa società garantirne la massima valorizzazione.

#### RICHIAMATA la suddetta determina dirigenziale con la quale:

- veniva nominato l'Avv. Gaetano di Liddo quale Responsabile Unico del Procedimento;
- si definiva l'importo a base d'asta stimato in complessivi Euro 16.800,00 (Euro sedicimila ottocento/00), oltre IVA.

#### VERIFICATO CHE:

- entro le ore 12:00 del giorno 12-05-2023, termine ultimo entro il quale presentare offerte, sono state ricevute sulla piattaforma telematica, di cui si è dotata la società, n. 5 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva
J.P. Moonstone Srl Largo Colle Aperto n. 4, 24129, Bergamo	04298750169
Sinerale S.r.l. Viale Vittorio Emanuele II n. 64, 24121, Bergamo	04068750167
Anymore snc di Paganoni Alessandra e Giulio Via V. Ghislandi n. 2, 24125, Bergamo	04184330167
Giallo40 S.L. Avenida Cap Martinet sn, 07819, Santa Eulària des Riu	B57860876
CHIEDA di M. CARISSIMI e S. PAGANONI S.N.C. Piazzale San Paolo 35, 24128, Bergamo	04091360166

- all'apertura delle relative offerte economiche sono risultate le seguenti offerte economiche:

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale rialzo
Anymore snc di Paganoni Alessandra e Giulio	36.600,00 €	117.85714%
Sinerale S.r.l.	30.000,00 €	78.57143%
Giallo40 S.L.	26.100,00 €	55.35714%
CHIEDA di M. CARISSIMI e S. PAGANONI S.N.C.	24.100,00 €	43.45238%
J.P. Moonstone Srl	24.000,00 €	42.85714%

**VISTO** il verbale del Responsabile del procedimento, del 12.05.2023, che si intende integralmente richiamato, con il quale si propone l'aggiudicazione a favore della ditta:

## ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

- Anymore snc di Paganoni Alessandra e Giulio, con sede in via Ghislandi n. 2, 24125-Bergamo, C.F. e P.I. n. 04184330167  
che ha presentato un'offerta economica pari ad un canone annuo di Euro 36.600,00, oltre IVA.

### DETERMINA

- aggiudicare la locazione dell'immobile commerciale presso la Stazione Inferiore della Funicolare di Città alla ditta Anymore snc di Paganoni Alessandra e Giulio, con sede in via Ghislandi n. 2, 24125- Bergamo, C.F. e P.I. n. 04184330167, per un canone annuo di Euro 36.600,00, oltre IVA;
- di dare mandato al Responsabile del procedimento alla verifica dei requisiti dichiarati, del rispetto delle condizioni previsti dal bando di gara al fine di sottoscrivere relativo contratto di locazione.

Bergamo, 16 Maggio 2023

Il Direttore Generale

  
Ing. G. Rifa Donato