

ATB Mobilità S.p.A.

BANDO DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE COMMERCIALE PRESSO LA STAZIONE  
INFERIORE DELLA FUNICOLARE DI CITTÀ DI BERGAMO

| Informazioni sulla gara                                   |   |
|---|---|
| <b>ID</b>   | 220   |
| <b>Tipologia di gara:</b>                                 | Procedura aperta                            |
| <b>Criterio di valutazione:</b>                           | Rialzo                                      |
| <b>CIG:</b>   | 0000000000                                  |
| <b>Tipo di fornitura:</b>                                 | Beni  |
| <b>RUP:</b>   | Gaetano Diliddo                             |
| <b>Responsabile dell'esecuzione del contratto:</b>        | Dott. Gaetano Di Liddo                      |
| <b>Stato:</b>   | Aggiudicata                                 |
| <b>Soggetto aggiudicatore:</b>                            | ATB Mobilità S.p.A.                         |
| <b>Centro di costo:</b>                                   | Area Legale e Contratti                     |
| <b>Destinatario fornitura/servizio:</b>                   | Area Legale e Contratti                     |
| <b>Aggiudicatario:</b>                                    | Anymore snc di Paganoni Alessandra e Giulio |
| <b>Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:</b> | 36.600,00 €                                 |
| <b>Data di aggiudicazione:</b>                            | 05 giugno 2023                              |
| <b>Comunicazione:</b>                                     | Previsto sopralluogo obbligatorio           |

| Importi e oneri               |             |
|-------------------------------|-------------|
| <b>Importo a base d'asta:</b> | 16.800,00 € |

| <b>Date pubblicazione e scadenza</b>                   |                         |
|--|-------------------------|
| <b>Data inizio partecipazione:</b>                     | 14 aprile 2023 17:10:00 |
| <b>Termine ultimo per la presentazione di quesiti:</b> | 05 maggio 2023 12:00:00 |
| <b>Data scadenza:</b>                                  | 12 maggio 2023 12:00:00 |

| <b>Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa</b> |
|--|
| Domanda di partecipazione  |
| Verbale di sopralluogo   |
| Eventuali documenti integrativi  |

| <b>Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica</b> |
|--|
| Offerta economica  |
| Documento d'identità   |

| <b>Documentazione gara</b>                               |
|--|
| Planimetria  |
| Schema di Contratto di Locazione                         |
| Schema di Convenzione per rivendita di titolo di viaggio |
| Indicazioni per l'utilizzo della piattaforma telematica  |
| Bando di gara  |
| Avviso di Precisazioni n. 1                              |
| Certificazione classificazione energetica                |

| <b>Chiarimenti</b>   |  |
|--|--|
| <b>Domanda</b>   | <b>Risposta</b>  |
| Si chiede, per poter fare sopralluogo preventivo, dove bisogna inoltrare la richiesta  | Come indicato nel disciplinare, al Par. 5, bisogna inviare richiesta al seguente indirizzo: tecnico@atb.bergamo.it   |
| <b>Domanda</b>   | <b>Risposta</b>  |
| Si chiede se sia obbligatorio indicare l'attività da esercitare in caso di aggiudicazione e se la stessa è sottoposta ad approvazione vincolante da parte di ATB   | Si, come previsto dal modello di domanda di partecipazione, tale indicazione è obbligatoria. Come previsto dal Bando di gara, è interesse della società valorizzare il proprio immobile considerando la sua funzionalità al servizio pubblico di trasporto come indicato nel disciplinare. ATB si riserva, quindi, una valutazione vincolante in merito alla tipologia di attività |
| <b>Domanda</b>   | <b>Risposta</b>  |
| Si chiede di sapere che tipo di lavori di ristrutturazione devono essere eseguiti  | I lavori di ristrutturazione sono a carico dell'aggiudicatario, il quale, pertanto, effettuerà gli interventi obbligatori e non per l'esercizio della propria attività. Per tale motivo il sopralluogo è obbligatorio ai fini della partecipazione, come da Par. 5 del disciplinare. Ogni intervento dovrà preventivamente essere valutato ed accettato da ATB                     |
| <b>Domanda</b>   | <b>Risposta</b>  |
| Si chiede di conoscere, ove disponibile, l'indotto mensile o bilancio annuale della precedente gestione  | Si comunica che tali dati non sono disponibili   |
| <b>Domanda</b>   | <b>Risposta</b>  |
| Si chiede la possibilità di visionare, tra la documentazione di gara, copia del certificato di classificazione energetica  | Copia del certificato di classificazione energetica è disponibile presso il portale telematico : <a href="https://atbbergamo.acquistitelematici.it/tender/220">https://atbbergamo.acquistitelematici.it/tender/220</a>   |
| <b>Domanda</b>   | <b>Risposta</b>  |
| Si chiede la possibilità di formalizzare un'ATI successivamente alla partecipazione al bando; indicando, all'atto della partecipazione, tutti i singoli/società che, in caso di aggiudicazione, costituirebbero l'ATI. | Si conferma la possibilità di partecipare in forma associata, anche costituenda. I partecipanti, in forma singola o associata, dovranno garantire il possesso dei requisiti di cui al Par. 6   |
| <b>Domanda</b>   | <b>Risposta</b>  |
| Si chiede, ove possibile, copia delle dichiarazioni di conformità degli impianti elettrici, idraulici, di condizionamento e dei servizi idrico sanitario   | Si precisa che gli impianti richiedono un intervento di rifacimento, con conseguente rilascio di nuovi certificati di conformità degli stessi.   |